

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

TRAMITACIÓ: URGENT

MESA DE CONTRACTACIÓ: NO

CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA: NO

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: JUNTA DE GOVERN

RESPONSABLE DEL CONTRACTE: FRANCISCO MARTORELL CANALS (BATLE)

OBJECTE DEL CONTRACTE: PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA

Número d'expedient: 1/2017

Perfil del contractant: www.ajsantaeugenia.net

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i Qualificació

L'objecte del contracte és la millora del camí d'accés al nucli urbà de Ses Alqueries des del nucli de Santa Eugènia (Camí de Muntanya), segons projecte redactat per l'enginyera industrial Sra. Maria Antònia Galmés Garí.

L'esmentat objecte correspon a codi 45316000-5.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres d'acord amb el que estableix l'article 6 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte d'obres serà el procediment negociat sense publicitat, tramitació urgent, en què l'adjudicació recau en el licitador justificadament elegit per l'òrgan de contractació, després d'efectuar consultes amb diversos candidats i negociar les condicions del contracte amb un o diversos d'ells, d'acord l'article 169 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011.

No serà necessari concedir publicitat al procediment, tot assegurant-se la concurrència, és a dir, serà necessari sol·licitar ofertes, al menys, a

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

tres empresaris capacitats per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que això sigui possible.

La urgència de la tramitació està justificada en el fet de que, en el marc del pla especial d'inversions financerament sostenibles 2016-2017, pla en el qual se financen les obres objecte del contracte, segons les instruccions del Consell de Mallorca, el contracte ha d'estar adjudicat com a màxim a data 28 de març de 2017, data límit a la qual difícilment el contracte podria estar adjudicat si el procediment de licitació es tramités de manera ordinària.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil del Contractant.

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb Perfil de Contractant al qual es podrà accedir segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

www.ajsantaeugenia.net

CLÀUSULA QUARTA. Import del contracte.

L'import d'aquest contracte ascendeix a la quantia de 81.649,89 euros + 17.146,48 euros d'IVA (21%) un total 98.796,36 euros.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

CLÀUSULA CINQUENA. Durada del contracte.

La durada del contracte d'obres el camí d'accés al nucli urbà de Ses Alqueries des del nucli de Santa Eugènia (Camí de Muntanya) de serà d'un mes i mig.

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replantejament en el termini de 10 dies naturals des de la data de formalització del contracte.

CLÀUSULA SISENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estar incurs en prohibicions de contractar i acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- b) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membres d'Unió Europea, per la seva inscripció en el registre

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixen reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

2. La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, podrà realitzar-se:

- a) Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.
- b) Quan es tracti d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

3. La **solvència de l'empresari**

La solvència econòmica i financera de l'empresari podrà acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

- a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- b) Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de es activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

En els contractes d'obres, la solvència tècnica de l'empresari s'acreditarà per un o diversos dels mitjans següents:

- a) En relació de les obres executades en el curs del cinc últims anys avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles que regeixen la professió i es van portar a bon terme en normalitat; si escau, aquests certificats es comunicaran directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- b) Declaració tot indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, de les quals disposi per a l'execució

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

- de es obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.
 - d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambientals que l'empresari podrà aplicar en l'execució del contracte.
 - e) Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
 - f) Declaració tot indicant la maquinaria, material i equip tècnic que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació corresponent.

De conformitat amb l'establert a l'article 11.4.b) del reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, els candidats estaran exemptes dels requisits d'acreditació de solvència econòmica i financera i de l'acreditació de la solvència tècnica i professional per no excedir el present contracte de la quantitat de 35.000€.

CLÀUSULA SETENA. Classificació del contractista
--

No es precisa.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

CLÀUSULA VUITENA. Presentació d'ofertes i Documentació Administrativa

Les ofertes es presentaran en **l'Ajuntament de Santa Eugènia** (plaça Bernat de Santa Eugènia, 7) , en horari d'atenció al públic, en el termini que s'indica en la invitació a participar.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules d'aquest Plec.

Les ofertes per participar en la negociació es presentaran en dos sobres tancats, signats pels candidats i amb indicació del domicili als efectes de notificacions, en què hi constarà la denominació del sobre i la llegenda «Oferta per negociar la contractació millora del camí d'accés al nucli urbà de Ses Alqueries des del nucli de Santa Eugènia (Camí de Muntanya)». La denominació dels sobres és la següent:

— **Sobre «A»: Documentació Administrativa**

— **Sobre «B»: Oferta Econòmica i Documentació.**

Els documents a incloure en cada sobre han de ser originals o còpies acarades, d'acord amb la Legislació en vigor.

A dins de cada sobre, s'inclouran els documents següents així com una relació numerada dels mateixos:

**SOBRE «A»
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

a) Documents que acrediten la personalitat jurídica de l'empresari.

b) Documents que acrediten la representació.

— Els que compareguin o signin ofertes en nom d'un altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, validat pel Secretari de la Corporació.

— Si el candidat és persona jurídica, aquest poder ha de constar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.

— Igualment la persona amb poder validat als efectes de representació, ha d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoni notarial del seu document nacional d'identitat.

c) Declaració responsable de no estar incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. (ANNEX I)

Aquesta declaració inclourà la manifestació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

SOBRE «B»

OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

a) Oferta Econòmica

L'oferta econòmica serà en tot cas l'equivalent al pressupost concedit a pel Consell de Mallorca per aquestes obres consistent amb un total de 81.649,89€ més 17.146,48€ D'IVA.

b) Documents que permeten a l'òrgan de contractació valorar les condicions de les ofertes segons els aspectes de negociació.

Es presentarà conforme al model de L'Annex

CLÀUSULA NOVENA. Garantia Provisional.

No s'exigeix.

CLÀUSULA DESENA. Aspectes objecte de negociació amb l'Empresa.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'entendrà a diversos criteris d'adjudicació.

La negociació es realitzarà conforme el disposat a l'article 178 TRLCSP versarà sobre els següents aspectes de caràcter econòmic i tècnic del contracte.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

CRITERI	PONDERACIÓ	CLASSIFICACIÓ
Millora mediambiental	10 punts	Objectiu
Millora d'equipament	30 punts	Objectiu
Memòria del pla de treball	10 punts	Depèn Judici de valor
Total	50 punts	

FORMA D'AVALUAR ELS CRITERIS

Les formules per la valoració de les proposicions o el mètode en que es valoraran respecte dels criteris d'adjudicació es el següent:

- Millora mediambiental. Fins a 10 punts.

Puntuació màxima 10 punts.

- A. Aplicació de mesures encaminades a les obres de reduir les escorrenties produïdes per les pluges torrencials a la aplicació de construcció de vies i espais públics amb trespols vegetals i permeables a l'aigua, com dipòsits per alleujar les escorrenties.

Aquestes mesures hauran d'explicar-se i detallar-se dins una memòria explicativa.

Es donaran cinc (5) punts per mesura presentada fins a un màxim de deu (10) punts.

- Millora d'equipament. Fins a 30 punts.

Puntuació fins a 30 punts a valorar d'acord amb els termes següents:

- A. Oferir al criteri tècnic competent l'adquisició i instal·lació de lluminàries exteriors solars d'alta eficiència i llarga vida útil complementàries i idèntiques a les determinades al Projecte. A

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

l'annex 4 del Projecte es troben les especificacions tècniques de les lluminàries a adquirir i instal·lar.

Es donarà un (1) punt per lluminària complementaria fins a un màxim de trenta (30) punts.

AVALUACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENEN DE UN JUDICI DE VALOR

- Memòria del pla de treball

Puntuació fins a 10 punts.

Memòria explicativa i descriptiva en que especifiqui la manera i forma en que es durà a terme l'obra, amb esment exprés dels mitjans humans que conta el licitador i dels medis tècnics del mateix.

PUNTUACIÓ TOTAL50 PUNTS

CLÀUSULA ONZENA. Mesa de contractació.

En els procediments negociats en què no sigui necessari publicar anuncis de licitació, la constitució de la Mesa serà potestativa per a l'òrgan de contractació. Per tant no es constituirà mesa de contractació.

CLÀUSULA DOTZENA. Prerrogatives de l'Administració

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 210 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ostenta les prerrogatives següents:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereix el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

En tot cas es concedirà al contractista, tot seguint els tràmits previstos en l'art. 211 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

CLÀUSULA TRETZENA. Obertura d'Ofertes

El sr. Batlle, el Secretari-interventor i el Regidor d'urbanisme., el següent dimarts hàbil després de la finalització del termini de presentació de les ofertes, a les 9'15 hores i qualificarà la documentació administrativa continguda en els sobres «A».

L'òrgan de contractació podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a dos dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

Posteriorment, si no hi ha defectes, el mateix dia, es procedirà a l'obertura i examen del sobre «B» i començarà la negociació d'acord amb els aspectes fixats en el plec.

CLÀUSULA CATORCENA. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà al candidat que hagi presentat l'oferta més avantatjosa perquè, en el termini de **dos dies hàbils**, a comptar des del següent en que rebi el requeriment, presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Administració serà el de la finalització del termini de presentació de les proposicions.

CLÀUSULA QUINZENA. Garantia definitiva.

El candidat presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa acreditarà

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia es podrà presentar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desplegament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits o a les seves sucursals enquadrades a les Delegacions d'Economia i Hisenda, o a les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de tenir efectes, en la forma i amb les condicions que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixen les normes de desplegament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que es dipositarà als establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desplegament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar als establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 100 del

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i transcorregut *[un any]* des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació s'hagin realitzat per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què fa referència l'article 100 esmentat.

L'acreditació de la constitució de la garantia es podrà fer a través de mitjans electrònics.

CLÀUSULA SETZENA. Adjudicació i formalització del Contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels tres dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas no podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors i, es publicarà simultàniament en el perfil de contractant.

La notificació contindrà, en tot cas, tota la informació necessària per permetre al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà el extrems següents:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals es desestima la seva candidatura.
- Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'admeti la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar la seva oferta amb preferència a les presentades per la resta de licitadors les ofertes dels quals s'hagin admès.
- En la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en què cal procedir a la seva formalització.

CLÀUSULA DESETENA. Formalització del contracte.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins dels quinze dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació; aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, no pugui formalitzar el contracte dins del termini indicat, l'Administració podrà acordar la confiscació sobre la garantia definitiva.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

CLÀUSULA DIVUITENA. Drets i Obligacions de l'Adjudicatari

A més dels drets generals derivats del règim jurídic del present contracte, el contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada en els termes previstos en el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i en el contracte, en relació al preu concertat.

El contractista renunciarà expressament al dret al període d'abonament establert a l'article 216 del text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. Quedant supeditat el pagament al contractista a l'abonament per part del Consell Insular de Mallorca de la Subvenció concedida per a la realització de les obres contingudes al Projecte objecte del present Plec.

Una vegada l'Ajuntament rebi l'abonament de la subvenció pagarà al contractista amb el termini màxim de 30 dies.

A efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponen, certificacions que comprenen l'obra executada durant aquest període de temps, excepte prevenció en contrari en el plec de clàusules administratives particulars, els abonaments de les quals tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en la mediació final i sense suposar, de cap manera, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per executar les obres en el termini contractual, llevat

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

que a judici de la Direcció de les obres existeixin raons per estimar-lo inconvenient.

Es podran verificar abonaments a compte, prèvia petició escrita del contractista per provisions de materials, instal·lacions i equips adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte, determinen l'article 232 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i articles 155 a 157 del RGLCAP.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present, són obligacions específiques del contractista les següents;

- Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes al plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest doni el director facultatiu de les obres al contractista. Quan les instruccions esmentades siguin de caràcter verbal es ratificaran per escrit en el termini més breu possible, per tal que siguin vinculants per a les parts.
- Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable dels defectes de la construcció que puguin advertir-se.
- Si segons el parer del facultatiu director designat per a l'Administració, hi ha alguna part de l'obra executada

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

deficientment, el contractista ha de refer-la sense dret a indemnització de cap gènere, encara que s'hagi apreciat després de la recepció.

- Si la direcció de l'obra estima que les unitats d'obres defectuosa o que no compleixin estrictament les condicions del contracte son, tanmateix, admissibles es proposarà Administració la seva acceptació amb la consegüent rebaixa a en els preus. El contractista, en tal cas, queda obligat a acceptar els preus rebaixats fixats per a l'Administració, llevat que prefereixi enderrocar i reconstruir les unitats defectuoses pel seu compte i segons les condicions del contracte.
- És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que s'encausin per si o per personal o mitjans dependents del mateix, a tercer com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si han estat ocasionats coma conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració, o com a conseqüència dels vicis del projecte elaborat per ella mateixa, el responsable és la Administració dins dels límits assenyalats a les lleis.
- El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això (article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic).
- El contractista no podrà subcontractar a cap altre empresa per a l'execució de les obres objecte del present plec.
- Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a càrrec seu les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tan a n'aquesta zona com en els seus límits i immediacions.

- El contractista ha de complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les provisions recollides en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball.
- Despeses exigibles al contractista. Són a càrrec del contractista les totes les despeses incloses al Projecte i impostos de l'anunci de la formalització del contracte, així com a qualsevol altre que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin. En cas que exigeixi alguna de les administracions que financen l'obra el contractista instal·larà a càrrec seu cartells de identificació de l'obra amb les característiques que s'estableixin.
- L'execució del contracte es realitza a risc del contractista sense perjudici del que estableix l'article 231 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- D'acord amb el Decret de data de 23 de desembre de 2016 del Vicepresident del Consell de Mallorca amb substitució del President:
 1. les empreses que es presentin a la licitació amb més de 50 persones treballadores han de comptar amb un 2% dels llocs de treball per a persones amb discapacitat.
 2. Si l'empresa adjudicatària ha de contractar personal per a dur a terme l'obra almenys una persona ha de trobar-se amb situació o risc d'exclusió social. Aquesta persona serà derivada pels serveis socials municipals.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

CLÀUSULA DINOVENA. Factures.

De conformitat amb la disposició addicional trenta-tresena del text refós de la Llei de contractes del sector públic, el contractista té obligació de presentar la factura que hagi expedit pels serveis prestats davant del registre administratiu corresponent als efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la tramitació d'aquesta.

A la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, que aprova el Reglament que regula les obligacions de facturació, els extrems següents previstos en l'apartat segon de la disposició addicional trenta-tresena, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és L'Ajuntament de Santa Eugènia.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de compatibilitat pública és L'Ajuntament de Santa Eugènia.
- c) Que el destinatari és L'Ajuntament de Santa Eugènia.
- d) Que el codi DIR3 és L01070532.
- e) Que l'oficina comptable és L01070532.
- f) Que l'òrgan gestor és L01070532.
- g) Que la unitat tramitadora és L01070532.

[Cal tenir en compte que, d'acord amb l'apartat quart de l'article 216 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

contractista ha d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent, dins del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de la prestació del servei.]

CLÀUSULA VINTENA. Pla de seguretat i salut en el treball.

Formalitzat el contracte l'adjudicatari elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball de l'Obra, ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte, en què s'analitzen, estudien, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquests.

En aquest Pla s'inclouran, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el Contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst en l'Estudi.

L'Ajuntament aprovarà el Pla, abans de l'inici de l'obra, amb informe previ del Coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció facultativa de l'Obra, si no fos preceptiu designar Coordinador, i es comunicarà a l'Autoritat Laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

[Article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció].

CLÀUSULA VINT—I- UNENA. Revisió de Preus.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

Ja que la duració del contracte no és superior a un any no hi haurà revisió de preus.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Recepció i termini de Garantia.

A la recepció de les obres en la seva finalització concorrerà el responsable del contracte, si es va nomenar, o un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit si així es considera convenient.

Dins del termini de tres mesos a comptar a partir de la recepció, l'òrgan de contractació aprovarà la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte i segons l'especificat al present Plec.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant l'acta corresponent i començarà el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar en l'acta i el Director d'aquestes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no els ha efectuat, podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

S'estableix un termini de garantia de CINC ANYS¹ a comptar des de la data de recepció de les obres.

¹ No podrà ser inferior a 1 any excepte casos especials.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, excepte responsabilitat per vicis ocults, tot procedint a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar en el termini de seixanta dies. En el cas de que l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no l'ús d'allò construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu dictarà les instruccions corresponents al contractista per a la reparació d'allò construït, tot concedint un termini per executar-ho durant el que continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Execució del Contracte.

L'execució del contracte d'obres començarà amb la segona acta de comprovació del replantejament i inici de les obres. A aquests efectes, dins del termini que es consignï en el contracte que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replantejament fet amb ocasió de l'aprovació del Projecte d'obres, tot estenent-se aquesta segona acta del resultat que ambdues parts interessades signaran, i es remetrà un exemplar d'aquesta a l'òrgan que va celebrar el contracte.

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest es van donar al contractista el Director facultatiu de les obres, en els àmbits de la seva competència respectivament.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successivament.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

CLÀUSULA VINT-I.QUATRENA. Modificació del contracte.

*[Cal tenir en compte que de conformitat amb l'article 105 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sense perjudici dels supòsits previstos en aquesta normativa per als casos de successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i pròrroga del termini d'execució, els contractes del sector públic **només podran***

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

***modificar-se** quan així s'hagi previst en els plecs de condicions o en l'anunci de licitació, o en els casos i amb els límits establerts en l'article 107 del mateix text legal.*

En la resta de supòsits, si fos necessari que la prestació s'executés de forma diferent a la pactada, inicialment es procedirà a la resolució del contracte en vigor i a la celebració d'un altre sota les condicions pertinents.

Així, la normativa de contractació ens permet modificar els contractes del sector públic:

1. Sempre que en els plecs o en l'anunci de licitació s'hagi advertit expressament aquesta possibilitat i s'hagin detallat de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què aquesta es podrà utilitzar, així com l'abast i els límits de les modificacions que es poden acordar amb indicació expressa del percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar, i el procediment a seguir.

2. Si no s'ha previst en els plecs o en l'anunci de licitació, només es podran efectuar modificacions quan es justifiqui la concurrència d'alguna de les circumstàncies següents:

- Inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte degut a errors o omissions soferts en la redacció del projecte o de les especificacions tècniques.*
- Inadequació del projecte o de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinen la manca d'idoneïtat, consistentes en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, mediamental o similars, manifestades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte i que no siguin*

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques.

- *Força major o cas fortuït que facin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.*
- *Conveniència d'incorporar a la prestació avenços tècnics que la millorin notòriament, sempre que la seva disponibilitat en el mercat, d'acord amb l'estat de la tècnica, s'hagi produït amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.*
- *Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte].*

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Penalitats per Incompliment.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, incorri en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte d'acord amb l'article 212.4 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Cada vegada que les penalitats per demora siguin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, incompleixi l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

Quan el contractista incompleixi l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients per això, s'imposaran penalitats essent proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i que es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les certificacions esmentades.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Resolució del Contracte.

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 223 i 237 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixi l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-SET. Règim Jurídic del Contracte.

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que estableixi aquest Plec, i en tot el que aquest no preveu, serà d'aplicació el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot allò que no s'oposi al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009; supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu, i en el seu defecte, les normes de dret privat.

L'Ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les controvèrsies que se suscitin entre les parts en el present contracte de conformitat amb allò que disposa l'article 21.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

A Santa Eugènia, a 31 de gener de 2017

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT



El Batlle

Sgt: Francisco Martorell Canals

QUADRE RESUM DE MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1. PODER ADJUDICADOR:			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: AJUNTAMENT DE Santa Eugènia	Òrgan de Contractació: Junta de govern	Número d'Expedient	
		Tipus Procement de	NEGOCIAT
		Publicitat:	NO
		Tipus Contracte: de	OBRES
		Tramitació:	URGENT
		Criteris Adjudicació:	VARIS
3. OBJECTE DEL CONTRACTE: Millora del camí d'accés al nucli urbà de Ses Alqueries des del nucli de Santa Eugènia (Camí de Muntanya).			
CPV: 45316000-5.	DESCRIPCIÓ DE CPV: Treballs relacionats amb els sistemes de enllumenat i senyalització		
3. IMPORT DEL CONTRATO			
IMPORT: 81.649,89 EUROS	IVA 21%: 17.146,48 €	IMPORT TOTAL: 98.796,36€	
ANUALITATS: 1			
EXERCICI: 2017 - IMPORT: 98.796,36€			

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER AL PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ D'ACCÉS AL NUCLI URBÀ DE SES ALQUERIES DES DEL NUCLI DE SANTA EUGÈNIA MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

REVISIÓ DE PREUS: NO			
4. FINANÇAMENT. 100% Subvenció del Consell Insular de Mallorca			
5. TERMINI D'EXECUCIÓ			
	PRÒRROQUES: 0	DURACIÓ MÀXIMA: 1 mes i mig	
6. GARANTIES			
PROVISIONAL: NO	ASCENDEIX A 0%		
DEFINITIVA : SI	ASCENDEIX A 5 %		
COMPLEMENTARIA: NO	ASCENDEIX A 0%		
7. MESA DE CONTRACTACIÓ: NO			
8. CLASIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA: No	GRUP:	SUBGRUP:	CATEGORIA: