

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2012, PER L'AJUNTAMENT EN PLE.

A Santa Eugènia a vint-i-set de novembre de dos mil dotze, es reuneix amb l'oportuna convocatòria, al Saló de sessions de la Casa Consistorial, l'Ajuntament en Ple sota la presidència del Sr. Batle i amb l'assistència del Sr. Secretari accidental Sr. Bartolomé Coll Isern, a fi de celebrar una sessió extraordinària en primera convocatòria.

SENYORS ASSISTENTS: Batle-President, Sr. Guillem Crespí Sastre; Regidors: Sra. Jacqueline Volait Matrat, Sr. Francisco Martorell Canals, Sr. Sebastián Alorda Roig, Sra. María José Bover Millanés, Sr. Lorenzo J. Sastre Crespí, Sr. Antoni Coll Ballester, Sr. Joan Riutort Crespí i Sr. Miquel Àngel Coll Canyelles.

Essent les 18.00 hores el Sr. Batle declara oberta la sessió desenvolupant-se l'ordre del dia següent:

LECTURA I APROVACIÓ DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- L'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 2 d'octubre de 2012, és aprovada per unanimitat.

CORRESPONDÈNCIA, DISPOSICIONS OFICIALS, DECRETS BATLIA, ACTUACIONS BATLIA.- Per part de l'infrascrit es dóna compte de la següent correspondència i disposicions oficials:

-D'un escrit de la Conselleria de Salut, Família i Benestar Social, pel qual estableix normes per al control sanitari d'animals de l'espècie porcina que es destinen al consum privat.

-D'un escrit de la Conselleria de Salut, Família i Benestar Social, en el qual ens informa que el dia 1 de desembre es commemora el Dia Mundial enfront de la Sida.

-D'un escrit de la Conselleria d'Administracions Públiques, per la qual es concedeix fer el repartiment del fons de cooperació local de l'any 2012.

-Del Jutjat del Contenciós-Administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca, en el qual ens remeten la sentència núm. 387/2012, Sra. Bárbara Galmés Rigo.

-Del Jutjat del Contenciòs-Administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca, en el qual la Sra. Bárbara Galmes Rigo apela la sentència del concurs-oposició de la plaça de netejadora.

-Del Jutjat del Penal núm. 7 de Palma de Mallorca, en el que ens remeten la sentència núm. 406, Sra. Dolores Comas Puigserver.

-Del Jutjat del Contenciòs-Administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, en el que ens remeten la sentència núm. 360/12 del Sr. Mateo Cañellas Amengual.

-Del Decret de Batlia de data 30 de setembre de 2012, en relació a la jornada general de treball del personal funcionari, laboral i eventual de l'Ajuntament de Santa Eugènia.

-Del Decret de Batlia de data 8 d'octubre de 2012, de delegació de la totalitat de les funcions de la Batlia al segon Tinent de Batle, els dies 15 i 16 d'octubre.

-Del Decret de Batlia de data 18 d'octubre de 2012, d'ordre de suspensió de les obres que s'estan realitzant a l'immoble ubicat al c/ Ses Alqueries, núm. 53.

-Del Decret de Batlia de data 18 d'octubre de 2012, d'ordre de suspensió de les obres que s'estan realitzant a l'immoble ubicat al c/ Ses Alqueries, núm. 48.

-Del Decret de Batlia de data 30 d'octubre de 2012, d'ordre de suspensió de les obres que s'estan realitzant a l'immoble del polígon 3 parcel·la núm. 32.

-Del Decret de Batlia de data 30 d'octubre de 2012, d'ordre de suspensió de les obres que s'estan realitzant a l'immoble del polígon 2 parcel·la núm. 127.

-Del Decret de Batlia de data 30 d'octubre de 2012, d'ordre de suspensió de les obres que s'estan realitzant a l'immoble del polígon 1 parcel·la núm. 683.

-Del Decret de Batlia de data 8 de novembre de 2012, d'ordre de suspensió de les obres que s'estan realitzant a l'immoble del c/ S'Estació, núm. 1.

-Del Decret de Batlia de data 13 de novembre de 2012, d'ordre de suspensió i iniciació d'expedient sancionador

per suposada infracció urbanística a l'immoble del polígon 3 parcel·la núm. 200.

-Del Decret de Batlia de data 22 de novembre de 2012, de reanudació del servei de subministrament elèctric a la parcel·la núm. 317 del polígon 1.

APROVACIÓ DEFINITIVA COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2011.- El Ple de conformitat amb el disposat amb l'article 212.4 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refòs de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, acorda amb els vots a favor del Sr. Batle i dels cinc regidors pertanyents al grup municipal del Partit Popular aprovar la Compte General del Pressupost corresponent a l'any 2011. Els dos regidors del grup municipal Més per Santa Eugènia, (Sr. Coll Ballester i Sr. Riutort) i el regidor del PSOE, (Sr. Coll Canyelles), s'abstenen.

APROVACIÓ PROVISIONAL COMPLEMENTÀRIA DE DOCUMENTACIÓ PER A L'ADAPTACIÓ I REVISIÓ AL PLA TERRITORIAL DE MALLORCA DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES I DEL CATÀLEG DE PATRIMONI.- El Ple acorda per majoria absoluta dels assistents:

La incorporació a la documentació de la Revisió de les NS de Santa Eugènia i s'aprova provisionalment com informació complementària:

- L'estudi econòmic i financer, informe de sostenibilitat econòmica i memòria de sostenibilitat econòmica segons el que es desprèn de l'RPU i TRLS08.

- Un estudi viari o estudi d'intensitat de trànsit, d'acord amb el que estableix la normativa urbanística aplicable (article 10.1.c) TRLS08.

- Informe de tractament del tràmit d'adveració del Consell de Mallorca.

Aquests documents complementen la documentació de l'aprovació amb exposició pública de 7/05/2009 i de l'aprovació provisional de 19/05/2011. La documentació de les NS ja tenia en les dues aprovacions informació relativa als dos nous documents que ara es presenten però ara es presenten de manera autònoma.

El document d'Estudi econòmic i financer, informe de sostenibilitat econòmica i memòria de sostenibilitat econòmica complementa:

- Les memòries informativa i justificativa i les fitxes d'equipaments, espais lliures, infraestructures unitats d'actuació i SAU de la normativa de la documentació presentada a l'aprovació amb exposició pública de 2009.

- L'informe de sostenibilitat econòmica de l'aprovació provisional de 2011, que s'havia inclòs com a conseqüència d'un requeriment que establia l'Informe del departament de territori del Consell de Mallorca de data de 16 de juliol de 2009 (fase de consultes potserior a l'aprovació amb exposició pública de 2011).

El document del Pla de Mobilitat Sostenible del nucli de Santa Eugènia s'incorpora com a estudi viari o estudi d'intensitat de trànsit, d'acord amb el que estableix la normativa urbanística aplicable (article 10.1.c) TRLS08. Aquest document complementa, amb un document autònom:

- L'apartat 1.3.2 de problemàtica urbanística general, problemàtica referida a la xarxa viària de la Memòria Justificativa.

- L'apartat 1.5.2.4 de Xarxa viària i transports de la memòria informativa."

Sotmesa a votació l'esmentada aprovació provisional complementària de la revisió i adaptació al PTM de les NNSS de Santa Eugènia i revisió del Catàleg de patrimoni, la mateixa és aprovada per majoria absoluta dels assistents, amb sis vots a favor, del Sr. Batle, i dels cinc regidors del grup municipal del Partit Popular. Els dos regidors del grup municipal Més per Santa Eugènia, (Sr. Coll Ballester i Sr. Riutort) voten en contra, i el regidor del PSOE, (Sr. Coll Canyelles), s'absten.

APROVACIÓ D'EXPEDIENT DE RECONeixAMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT.- Pren la paraula el Sr. Batle el qual assenyala:

- En data 3 d'abril de 2007 es va presentar per l'empresa Es Macs la factura núm. 8 per import de 28.719,35 € (sense certificació adjunta) si nó a compte de la 4t certificació i final, que es va pagar dia 4 d'abril de 2007.

-Posteriorment el 28 de juny de 2007, va tenir entrada per part de l'empresa Es Macs la factura núm. 60 per import de 24.519,15 €, que no va ser aprovada ni autoritzada per cap Junta de Govern d'aquest Ajuntament.

-Posteriorment realitzant les oportunes averiguacions per aclarir les factures vigents, per part de l'empresa es comunica que la factura núm. 60 per import de 24.519,15 € es va anul·lar i que faltaria donar entrada a l'Ajuntament la factura núm. 48 de data 17 de juliol de 2006 per import de 49.740,32 €, corresponent a la 4t i final certificació de la reforma total de la Piscina Municipal de Santa Eugènia.

-Atès l'expedient tramitat en relació a l'esmentada sol·licitud per comprovar les obres fetes i la seva valoració, s'encarrega a l'aparelladora Sra. Carme Aguiló, l'informe 2 Exp. 09043 comprovacions piscina municipal, que consta dins l'expedient administratiu.

-Vist que de la certificació final de 49.740,32 €, s'ha de descomptar l'import de 28.719,35 € del pagament a compte realitzat en data 4 d'abril de 2007, es reflexa un saldo pendent de 21.020,97 €. D'aquesta quantitat i atès l'informe tècnic s'han de deduir en concepte de diferències en excés de certificació la quantitat de 4.329,86 €, juntament amb la partida 17.15 instal·lació làmpara Dulux 15w que no consta executada per la quantia de 690 €, resultant un import final de reconeixement de crèdit de 16.001,11 €

-Atès el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General en data 22 de novembre de 2012.

-Atès l'informe de Secretaria-Intervenció de data 20 de novembre de 2012, es proposa al Ple:

Primer.- Aprovar el reconeixement de crèdits que puja a la quantitat de 16.001,11 €, d'acord amb la valoració que consta dins l'expedient.

Segon.- Aplicar amb càrrec al Pressupost de l'exercici 2012, el corresponent crèdit de 16.001,11 € a la partida 150/619.00.

Tercer.- Facultar en aquesta Batlia per a la realització de quantes actuacions siguin necessàries per a dur a terme el present acord.

Sotmesa a votació l'esmentat expedient de reconeixament extrajudicial de crèdit, la mateixa és aprovada per majoria absoluta dels assistents, amb vuit vots a favor, del Sr. Batle, dels cinc regidors del grup municipal del Partit Popular i dos regidors del grup municipal Més per Santa Eugènia, (Sr. Coll Ballester i Sr. Riutort). El regidor del grup municipal PSOE, (Sr. Coll Canyelles), s'absten.

MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST MUNICIPAL DE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.- La present modificació de l'ordenança de la plusvàlua pretén novament equilibrar l'esforç fiscal de les famílies en processos d'acceptació d'herències de pares a fills o l'invers.

Aquest equip de govern ja a l'any 2009 va introduir de forma pionera aquesta bonificació dins l'ordenança municipal, si bé, el pas del temps, la situació econòmica i la voluntat que aquest impost en els casos d'acceptació d'herències no tengui un caràcter confiscador, fa necessari la seva revisió i augment de la seva bonificació.

Per altra banda, aquesta modificació va amb la línia del tipus de gravamen de l'impost autonòmic de successió de pares a fills.

Atès Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, concretament al seu article 108.4 estableix "Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 95% de la cuota íntegra del impuesto, en las transmisiones de terrenos, y en la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio, realizadas a título lucrativo por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges y los ascendientes y adoptantes.

Vist que l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el dia 27 d'octubre de 2009, va aprovar la modificació de l'article 14è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb el text següent:

"Establir una bonificació del 25 per 100 de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reials de goig limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per

causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els conjuges i els descendents i adoptats”.

Per tot l'anterior, la proposta de Batlia és la següent:

-Aprovar la modificació de l'article 14è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb la redacció següent:

Establir una bonificació del 50 per 100 de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reials de goig limitatiu del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els conjuges i els descendents i adoptats.

Sotmesa a votació la modificació de l'ordenança fiscal, la mateixa és aprovada per unanimitat dels assistents.

ACORD NO DISPONIBILITAT ALS CRÈDITS PREVISTOS EN EL DISPOSAT A L'ART. 2.4 DEL R.D. 20/2012.- En compliment del Reial Decret-Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, i segons el que es disposa en el seu títol i mesures de reordenació i racionalització de les Administracions Públiques, les següents mesures modifiquen el conveni col·lectiu, els pactes i acords vigents fins avui.

El personal funcionari no percebrà en el mes de desembre les quantitats al fet que es refereix l'article 22.cinc.2 de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2012 en concepte de sou i triennis.

El personal laboral no percebrà les quantitats en concepte de gratificació extraordinària en ocasió de les festes de Nadal o paga extraordinària o equivalent del mes de desembre de l'any 2012. Aquesta reducció comprendrà la de tots els conceptes retributius que formen part d'aquesta paga d'acord amb el conveni col·lectiu que resulta d'aplicació.

Les quantitats derivades de la supressió de la paga extraordinària i de les pagues addicionals de complement específic o pagues addicionals equivalents d'acord amb el que es disposa en aquest article es destinaran en exercicis futurs a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes de segur col·lectiu que incloguin la cobertura

de la contingència de jubilació, amb subjecció a l'establert en la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i en els termes i amb l'abast que es determini en les corresponents lleis de pressupostos.

El que es disposa en els apartats anteriors no serà aplicable a aquells empleats públics les retribucions dels quals per jornada completa, exclosos incentius al rendiment, no aconseguixin en còmput anual 1,5 vegades el salari mínim interprofessional establert en el Reial decret 1888/2011, de 30 de desembre.

Per tot això, es proposa a la consideració del Ple:

-La retenció de crèdit per import de 12.176,26 € per complir el disposat a l'article 2.4 del Reial Decret-llei 20/2012.

Sotmesa a votació l'esmentada retenció de crèdit la mateixa és aprovada per majoria absoluta dels assistents, amb set vots a favor, del Sr. Batle, i dels cinc regidors del grup municipal del Partit Popular i del regidor del PSOE (Sr. Coll Canyelles). Els dos regidors del grup municipal Més per Santa Eugènia, (Sr. Coll Ballester i Sr. Riutort) s'abstenen.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL "NEGOCIACIÓ SOBRE UN TRACTAT DE COMERÇ D'ARMES".- El Sr. Batle dóna lectura a la següent declaració institucional sobre "Negociació sobre un tractat de comerç d'armes", remesa per Amnistia Internacional:

"Tenint en compte que des de 1989 hi ha hagut 128 conflictes armats en els quals hi ha hagut almenys 250.000 morts cada any i es calcula que cada any es cometen uns 300.000 homicides en conflictes no armats.

Reconeixent que l'absència de normes internacionals establertes de mutu acord per a la transferència d'armes convencionals a fi de fer front, entre altres coses, als problemes relacionats amb el comerç no regulat d'armes convencionals i la seva desviació al mercat il·lícit és un factor que contribueix als conflictes armats, el desplaçament de persones, la delinqüència organitzada i el terrorisme, menyscabant la pau, la reconciliació, la seguretat, l'estabilitat i el desenvolupament econòmic i social sostenible.

Considerant que en més del 60 % de les violacions de drets humans documentades per Amnistia Internacional en una dècada es van utilitzar armes petites i lleugeres.

Extremadament preocupats pel fet que nens i nenes soldat han participat de forma activa en conflictes en forces governamentals o grups armats no estatals en 19 països des de 2004.

Considerant la destrucció d'infraestructura socioeconòmica i de mercats, la corrupció i el desviament de fons públics, que neguen l'accés a les persones empobrides a assistència mèdica, aigua, aliments, habitatge i educació.

Acollint amb satisfacció el fet que en 2009, la comunitat internacional va acordar iniciar les negociacions per crear un tractat que regulés de forma efectiva el comerç internacional d'armes.

Considerant especialment que la Resolució 64/48 de l'Assemblea General de l'ONU demanava als estats membres de les Nacions Unides l'establiment d'un tractat ferm i sòlid per crear un instrument eficaç que contengui les normes internacionals comunes més elevades possibles per a la importació, exportació i transferència internacional d'armes convencionals.

Tenint en compte que el juliol de 2012 se celebra una conferència de negociació sobre un Tractat sobre el Comerç d'Armes.

Per tot això, el Parlament de les Illes Balears insta el Govern de l'Estat al fet que, mitjançant la intervenció del ministre d'Afers Exteriors i Cooperació, es donin les instruccions perquè la delegació espanyola en la propera conferència de negociació del Tractat sobre el Comerç d'Armes defensi els següents principis:

Primer.- Introduir els elements continguts en l'anomenada regla d'or del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari perquè el Tractat estableixi que les transferències d'armes siguin coherents amb els compromisos vigents dels Estats parts de conformitat amb el Dret Internacional, de manera que aquestes transferències no fomentin la violació dels drets humans al país de destinació final.

Segon.- Una major regulació en els sistemes de concessió de llicències d'exportació i en els controls sobre el material

objecte d'exportació, en línia amb els criteris de la posició comuna de la Unió Europea sobre la matèria.

Sotmesa a votació la declaració institucional presentada per Amnistia Internacional, la mateixa és aprovada per unanimitat dels assistents.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE L'INSTITUT DE LA DONA "DIA INTERNACIONAL PER A L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA CONTRA LES DONES".- El Sr. Batle dóna lectura a la següent Declaració Institucional presentada per l'Institut de la Dona:

El Ple de l'Ajuntament de Santa Eugènia, en representació de totes les persones que conformen el nostre municipi, condemna qualsevol tipus de violència vers les dones, sense admetre'n cap tipus de justificació, i expressa el seu rebuig més contundent davant fets d'aquesta naturalesa.

La violència vers les dones com a vulneració dels drets humans i les llibertats fonamentals és una conseqüència de les relacions de poder històricament desiguals entre dones i homes i afecta a tota la societat en general. Ni el silenci ni la resignació en són la resposta.

Així, l'Ajuntament de Santa Eugènia vol renovar el compromís de treballar per fer visible i prevenir qualsevol manifestació de violència, especialment vers les dones, i per garantir els drets de les dones víctimes i dels seus fills i filles i prestar-los el suport i l'atenció necessaris perquè puguin superar la situació de violència i recuperar-se. La finalitat d'aquest compromís és aconseguir la consolidació d'una cultura basada en el respecte mutu, la igualtat, la llibertat i la dignitat humana.

Sotmesa a votació l'esmentada declaració institucional presentada per l'Institut de la Dona, la mateixa és aprovada per unanimitat dels assistents.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PSIB-PSOE "MANTENIMENT DE LES CONDICIONS DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA A PERSONES MAJORS I/O DISCAPACITADES".- El regidor i portaveu del grup municipal PSIB-PSOE, Sr. Miquel Angel Coll Canyelles, dóna lectura a la següent declaració institucional:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El servei de teleassistència domiciliària és un recurs que permet la permanència dels usuaris en el seu mitjà habitual de vida, així com el contacte amb el seu entorn soci-familiar, evitant el desarrelament i assegurant la intervenció immediata en crisis personals, socials o metgesses per proporcionar seguretat millor qualitat de vida. Per aconseguir aquests objectius, es va engegar en 1992 el programa de teleassistència domiciliària que permet a les persones majors i/o discapacitades que viuen soles i en situació de risc, entrar en contacte verbal amb un centre d'atenció especialitzada, prement el botó d'un medalló o pulsera que duen constantment posat les 24 hores del dia i tots els dies de l'any. Aquest botó salva vides. Així mateix, es disposa d'unitats mòbils que en cas de necessitat es traslladen al domicili de l'usuari per donar solució a l'emergència sorgida, mitjançant la mobilització de recursos.

El programa s'ha instrumentat a través d'un conveni-marc subscrit entre l'Institut de Majors i Serveis Socials (IMSERSO) i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) el dia 20 d'abril de 1993, al que es van adherint progressivament a través de convenis específics de col·laboració les Corporacions Locals interessades en la implantació del programa en els seus àmbits territorials respectius.

Els pressuposts generals de l'Estat del proper any no inclouen cap partida destinada a l'IMSERSO per subvencionar els serveis de teleassistència, que fins avui eren assumits en la seva major part pel govern central, que subvencionava dues terceres parts del cost del servei, mentre que la resta havia de ser abonat pels propis usuaris.

Davant aquest greu contratemps al benestar d'aquelles persones que necessiten una ajuda constant, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Santa Eugènia presenta la següent,

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL

1.-L'Ajuntament de Santa Eugènia sol·licita al Govern d'Espanya que doti pressupostàriament la partida destinada a assumir els dos terços del cost del servei de teleassistència per a persones majors i/o discapacitades, tal i com es venia fent des de 1993.

2.-En cas que el Govern de l'Estat fos insensible a aquesta qüestió, l'Ajuntament de Santa Eugènia sol·licita al Govern

de les Illes Balears que es faci càrrec del cost corresponent als dos terços del servei.

3.-En el supòsit de que ni el Govern estatal ni l'autonòmic volguessin assumir la proporció mencionada del cost del servei, l'Ajuntament de Santa Eugènia sol·licita al Consell de Mallorca que se'n faci càrrec, coneixent que la consellera insular de Benestar Social ha manifestat la importància del manteniment de la subvenció del servei per part de l'administració.

4.-En cas que cap de les institucions supramunicipals sufraguin el cost proporcional del servei de teleassistència, l'Ajuntament de Santa Eugènia, estudiarà de fer-se càrrec del cost.

Sotmesa a votació l'esmentada declaració institucional presentada pel Grup Municipal Socialista, la mateixa és aprovada per unanimitat dels assistents.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PSIB-PSOE "SUSPENSIO O PARALITZACIÓ DE MANERA IMMEDIATA DE TOTS ELS PROCEDIMENTS D'EXECUCIÓ HIPOTECÀRIA I/O DESNONAMENTS".- El regidor i portaveu del grup municipal PSIB-PSOE, Sr. Miquel Angel Coll Canyelles, dóna lectura a la següent declaració institucional:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Les execucions hipotecàries estan provocant situacions dramàtiques de persones que perden la propietat del seu habitatge habitual i permanent i són desnonades, obligades legalment a abandonar el seu habitatge habitual, sense tenir, moltes vegades, altre lloc on anar, sense disposar de recursos econòmics i tenint sota la seva responsabilitat a menors i/o persones més vulnerables.

Fa temps que la societat civil ve denunciant aquesta injusta situació provocada pels desnonaments, producte la majoria de vegades de la crisi econòmica, i ve reclamant solucions, que han estat desateses. Parlam d'un vertader drama social.

Aquest dies, des de diversos àmbits, s'ha expressat la necessitat de modificar la normativa vigent en matèria de desnonament, inclòs l'Advocada General del Tribunal de Justícia de la Unió Europea s'ha pronunciat sobre el nostre sistema d'execucions qüestionant la legalitat d'alguns aspectes.

Per la seva part, el Govern d'Espanya, en data 15 de novembre de 2012, va aprovar un Reial Decret al respecte, que no dóna solució al problema. La moratòria aprovada pel Govern retrassa el desnonament dos anys per alguns col·lectius, però la resta de l'execució segueix endavant. A més, és tan restrictiva, que seran més les famílies que no s'hi podran acollir que les que realment podran fer-ho.

Per allò exposat, el Grup Municipal Socialista a l'Ajuntament de Santa Eugènia presenta la següent Declaració Institucional:

1.-L'Ajuntament de Santa Eugènia manifesta que el Reial Decret sobre desnonaments aprovat pel Govern d'Espanya el 15 de novembre de 2012 és insuficient per pal·liar la dramàtica situació actual. La moratòria és massa restrictiva tant per la seva durada com pel perfil dels grups socials que s'hi poden acollir. En conseqüència s'insta al Govern espanyol a rectificar el seu abast garantint la protecció d'un major nombre de nuclis familiars i allargant el termini de la moratòria.

2.-L'Ajuntament de Santa Eugènia, insta al Govern espanyol a modificar la legislació vigent en matèria hipotecària per instaurar, per l'habitatge habitual i permanent, i la segona oportunitat, la dació en pagament i el lloguer social.

3.-L'Ajuntament de Santa Eugènia, conscient de la gravetat de la situació que estan vivint moltes famílies, demana a les entitats bancàries que suspengui o paralitzin de forma immediata tots els procediments d'execució hipotecària que s'estiguin tramitant, per habitatge habitual i permanent, en aquest terme municipal.

4.-L'Ajuntament de Santa Eugènia, demana a les entitats bancàries que una vegada hagin suspès o paralitzat els procediments d'execució hipotecària, congelin la generació d'interessos de demora i demés despeses que pugui generar per al particular la suspensió o paralització del procediment judicial.

5.-L'Ajuntament de Santa Eugènia, insta al Govern de les Illes Balears a que negociï amb les entitats financeres titulars de crèdits hipotecaris a les Illes, la signatura d'un conveni per establir una moratòria en l'execució del préstecs hipotecaris sobre l'habitatge habitual i

permanent, per un termini mínim de 3 anys, i per a famílies que conformin col·lectius vulnerables.

6.-L'Ajuntament de Santa Eugènia estudiarà cancel·lar tots els comptes corrents i demés dipòsits i productes, així com totes les vies de negoci (inclòs el pagament de la nòmina del personal de l'Ajuntament) amb aquelles entitats que no suspenguin o paralitzin tots els procediments d'execució hipotecària i/o desnonaments que s'estiguin tramitant en aquest terme municipal respecte d'habitatge habitual.

7.-La secretaria de la corporació municipal farà arribar una còpia d'aquesta declaració institucional a les entitats amb les que aquest ajuntament tenguí comptes corrents oberts i demés dipòsits i productes contractats.

Sotmesa a votació l'esmentada declaració institucional presentada pel Grup Municipal Socialista, la mateixa és aprovada per unanimitat dels assistents.

PRECS I PREGUNTES.- El regidor Sr. Antoni Coll formula les següents preguntes:

1.- En relació a les Festes de Sant Antoni i concretament al Concurs de carrosses, volia fer un prec, perquè l'ordre de puntuació de les carrosses sigui només de les carrosses guanyadores de premi en metàl·lic, però la resta de carrosses sense premi metàl·lic es pugin dir per ordre alfabètic per evitar situacions de desil·lusions a infants, atès que la resta de carrosses tenen els mateixos premis de paneres i regal.

Per part del Batle s'accepta el prec.

2.- Es voldria demanar informació en relació al contenciós dels adossats de Ses Olleries?

El Batle informa que en aquests moments el procés es troba dins execució de sentència i que la jutgessa s'ha de pronunciar en relació a la proposta de la promotora de demolició de la meitat de l'octava vivenda i afegir l'altre meitat de l'edificació a la sèptima vivenda.

Aquesta solució a nivell urbanístic és viable, atès que es respectaria l'index d'intensitat del solar que permet 7 vivendes i la part de creixement de la sèptima vivenda no supera els límits d'edificabilitat i ocupació que marca la normativa, encara que la jutgessa s'ha de pronunciar que aquest execució respecti la sentència.

3.-El grup Mes per Santa Eugènia demana com es troba la confecció dels Pressupost de l'any 2013 i que el seu grup

municipal està disposat a parlar dels mateixos amb la finalitat de poder desenvolupar petits projectes d'inversió, entre ells millorar la senyalització de camins públics, com el Caminet de Ses Alqueries.

El Batle accepta l'oferiment, comenta que dins el gener es convocarà el plenari per a la seva aprovació i mantindrà amb anterioritat una reunió amb la resta de grups municipals per consensuar-los.

4.- El regidor Antoni Coll, comenta com a prec que es pugui per part dels serveis municipals arreglar el mirall de Ses Olleries existent a l'inici del Camí e Son Negre que s'ha mogut i dificulta la visibilitat.

Per part del Batle es comenta que s'arreglarà.

El regidor Sr. Miquel Angel Coll Canyelles formula les següents preguntes:

1.- Sol·licita a la regidora de Cultura una valoració de les activitats i taller programats per l'Ajuntament dins el fulletó, Que puc fer aquesta tardor?.

La regidora contestat que s'han pogut desenvolupar la majoria d'activitats, excepte Tai-txi i l'anglès nivell inicial, pendent de que s'apunten més persones. Comentar que enguany tots els cursos s'han canalitzat mitjançant el Centre d'Adults de la Mancomunitat del Pla i són uns dels pobles on hi ha hagut més oferta i s'han pogut cobrir el 80% dels cursos ofertats.

2.- Demana informació damunt el projecte LEADER presentat a la darrera convocatòria a l'Associació Mallorca Rural? El Batle contesta que seguin les indicacions de l'AODL s'ha presentat un projecte de millora de l'entorn del Peu des Puget, per fomentar la seva integració al poble. És un projecte que sembla reuneix el màxim de requisits establerts a la convocatòria i que pot permetre aconseguir el màxim de puntuació.

El Batle per acabar informa al Plenari de les darreres gestions realitzades amb la Conselleria de Salut en relació a l'horari de la nostra Unitat Bàsica de Salut.

I sense haver més assumptes a tractar el President aixeca la sessió essent les disset hores i trenta minuts, de tot el qual com a Secretari-acctal., estenc l'acta.