



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Acta del ple de l'Ajuntament de Santa Eugènia

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinària

Data: 23 de juliol de 2019

Horari: de 20:00 a 21:23 h

Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

Assistents

José Luis Urraca Martín

Cristina Ballester Parets

Catalina Coll Isern

Joan Riutort Crespí

Maria Magdalena Guardia Crespí

Antonio Bibiloni Oliver

Francisco Martorell Canals

Maria del Mar Nicolau Rivadeneira

Margalida Moreno Morey

Raimundo Tomàs Montis Sastre (secretari- interventor)

Ordre del dia

1r.- Lectura i aprovació de les sessions anteriors.- El Sr. Batle pregunta als reunits si tenen alguna observació per fer a les actes de les sessions anteriors.

L' acta de la sessió constitutiva celebrada el dia 15 de juny de 2019 i l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 26 de juny de 2019 són aprovades per unanimitat.

2n.- Decrets i actuacions de Batlia.- El Sr. Batle dóna compte dels següents decrets:

-Decret núm. 18/2019 de data 4 d'abril de 2019, en el qual es concedeix una ampliació de termini per presentació de documentació al Sr. Kottkamp de l'expte. obres 5/2019.

-Decret núm. 19/2019 de data 10 d'abril de 2019, per la contractació de la Sra. Maria Nicolau Lladó per la consultoria i assistència al servei de gestió urbanística, activitats, expedients administratius de l'Ajuntament de Santa Eugènia.

-Decret núm. 20/2019 de data 17 d'abril de 2019, de pagament a justificar per despeses.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

-Decret núm. 21/2019 de data 2 de maig de 2019, de pagament a justificar per despeses.

-Decret núm. 22/2019 de data 2 de maig de 2019, per l'habilitació de la Sra. Jessica Queralt Becerril per a desenvolupar les tasques de secretària, durant el proces electoral del mes de maig 2019.

-Decret núm. 23/2019 de data 4 de juny de 2019, de desestimació del recurs interposat contra acord Junta de Govern 27/02/2019 de denegació llicència obres per reforma d'un aljub d'aigua per regar al polígon 2 parcel·la núm. 330.

-Decret núm. 24/2019 de data 20 de juny de 2019, de nomenament de tinències de Batle i regidories delegades – corporació.

-Decret núm. 25/2019 de data 20 de juny de 2019, de nomenament membres de Junta de Govern.

-Decret núm. 26/2019 de data 27 de juny de 2019, relatiu a la rectificació dels saldos de pressupostos tancants de l'any 2019.

-Decret núm. 27/2019 de data 3 de juliol de 2019, d'iniciació d'expedient sancionador i de restitució de la legalitat física alterada per suposada infracció urbanística al polígon 2 parcel·la núm. 71.

-Decret núm. 28/2019 de data 10 de juliol de 2019, de nomenament d'un/a funcionari/a de carrera de l'Ajuntament de Santa Eugènia per formar part com a membre titular del tribunal que ha de qualificar les proves de dos processos selectius per a la funcionarització de personal de la categoria d'auxiliar-administratiu (C2) i administratiu (C1) a l'Ajuntament de Sineu.

3r.- Festes Locals any 2020.- Vist l'escrit de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria-Direcció General de Treball, Economia Social i Salut Laboral perquè abans del dia 15 d'agost de 2019 comuniquem la proposta de dues festes locals per l'any 2020 i d'acord amb el que disposa l'article 46 del R.D. 2001/83, el Ple acorda per unanimitat:

1r.- Proposar com a Festes locals del municipi de Santa Eugènia per a l'any 2020, el dia 17 de gener (Sant Antoni) i el dia 3 d'agost, (dilluns festa patronal).

2n.- Comunicar l'esmentat acord a la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria – Direcció General de Treball, economia social i salut laboral.

La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

4t.- Adjudicació de l'obra “Millora i rehabilitació del c/ D'es Moll i S'Aljub”, obra inclosa a la convocatòria de subvencions per dur a terme actuacions d'inversió municipal 2018-2019 del Consell de Mallorca.- Vist l'estat procedimental en que es



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

troba l'expedient de contractació tramitat per adjudicar l'obra "Millora i rehabilitació del c/ D'es Moll i c/ Aljub", mitjançant procediment obert simplificat.

Resultant que durant el termini obert a tal fi, es presenten les següents proposicions:

Amer e Hijos, S.A., oferta econòmica, amb inclusió de les millores assenyalades com a núm. 1 i 2, i una reducció de 80 dies sobre el termini inicial d'execució, el que suposa un total de 40 punts.

Excavaciones s'Horta, S.A., oferta econòmica, amb inclusió de les millores assenyalades com a núm. 1 i 2, i una reducció de 80 dies sobre el termini inicial d'execució, el que suposa un total de 40 punts

Maties Amer, S.L.U., oferta econòmica, amb inclusió de les millores assenyalades com a núm. 1 i 2, i una reducció de 80 dies sobre el termini inicial d'execució, el que suposa un total de 40 punts

Aglomsa, S.A., oferta econòmica, amb inclusió de les millores assenyalades com a núm. 1 i 2, i una reducció de 45 dies sobre el termini inicial d'execució, el que suposa un total de 22,50 punts

Melchor Mascaró, S.L.U., oferta econòmica, amb inclusió de les millores assenyalades com a núm. 1 i 2, i una reducció de 80 dies sobre el termini inicial d'execució, el que suposa un total de 40 punts

Urban Illes, S.L.U., oferta econòmica, amb inclusió de les millores assenyalades com a núm. 1 i 2, sense reducció del termini inicial d'execució.

Queden exclosos pel sistema de puntuació els següents licitadors:

Aglomsa, S.A. i Urban Illes, S.L.U.

Atesa la situació d'empat dels licitadors, Amer e Hijos, S.A., Excavaciones s'Horta, S.A., Maties Amer, S.L.U. i Melchor Mascaró, S.A.U., s'el va requerir la presentació de documentació de l'article 147.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre dels contractes públics, als efectes de resoldre l'adjudicació.

En temps i forma, s'han presentat instàncies per part de 3 dels 4 licitadors originals, en concret:

Amer e Hijos, S.A.
-Maties Amer, S.L.U.
-Melchor Mascaró, S.A.U.

Una vegada analitzada la documental aportada, resulta:



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Excavaciones s'Horta, S.A. fa constar que no tenen a cap treballador que compleixi els requisits de l'apartat a)

Amer e Hijos, S.A. fa constar que si tenen a treballadors que compleixin els requisits de l'apartat a), i que suposa el 2 % de la plantilla.

Melchor Mascaró, S.A.U. fa constar que si tenen a treballadors que compleixin els requisits de l'apartat a), i que suposa el 2,65 % de la plantilla.

Els requisits de desempat dels distints apartats l'article 147.2 LCSP tenen caràcter consecutiu i exclusiu, pel qual si resulta que qualque licitador compleix l'apartat a), ja no és precís analitzar el següent.

Maties Amer S.L.U. no ha aportat la documental requerida, pel qual se la té per desistida.

Excavaciones s'Horta, S.A. manifesta que no tenen cap treballador que compleixi els requisits de l'apartat a).

Només queda aplicar el desempat entre les mercantils Amer e Hijos, S.A. i Melchor Mascaró S.A.U., resultant que la segona té millor coeficient (2,65 %) de treballadors en discapacitat o exclusió social.

La Mesa acorda per unanimitat adjudicar l'òrgan de contractació:

-Proposar l'adjudicació a favor de l'empresa MELCHOR MASCARO, S.A.U., pel preu de 178.573,08 € i millores ofertades, amb un termini d'execució de 40 dies a comptar desde el dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i un termini de garantia de dotze mesos.

Vist l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic, el Ple de l'Ajuntament acorda:

PRIMER.- Adjudicar provisionalment el procediment obert simplificat per executar l'obra "Millora i rehabilitació del c/ D'es Moll i c/ Aljub" a MELCHOR MASCARO, S.A.U., per la quantitat de 178.573,08 €, IVA inclòs i millores ofertades, i amb un termini d'execució de 40 dies a comptar desde el dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i un termini de garantia de dotze mesos.

SEGON.- Disposar la despesa per import de 178.573,08 € (IVA inclòs) amb càrrec al Pressupost en vigor d'aquest ajuntament per a l'exercici 2018.

TERCER.- Requerir a l'adjudicatari provisional per a la constitució de la garantia definitiva que puja a 7.379,05 €, així com la presentació de la documentació requerida



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

del plec de clàusules , en el termini de 5 dies hàbils comptats desde el següent a la recepció d'aquest acord.

Transcorregut l'esmentat termini de 5 dies hàbils i havent presentat l'adjudicatari provisional la documentació requerida, l'esmentat acord d'aprovació provisional quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

QUART.- Notificar el present acord als interessats a l'expedient administratiu, fent-los saber que contra els presents actes podran interposar-se, potestativament, i de conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques, recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació, davant aquest mateix òrgan o, en el seu defecte, interposar-se recurs contenciós-administratiu, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent a la seva recepció, davant els Jutjats del contenciós-administratiu, segons el que disposa el número 1 de l'article 8 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa, sense perjudici que pugui exercitar-se qualsevol altre que cregui convenient.

CINQUE.- Facultar al Sr. Batle-President i secretari-interventor., per a la signatura del corresponent contracte administratiu i/o públic.

Acord: La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

5è.-Adjudicació vehicle (granadora) inclós a la convocatòria de subvencions per dur a terme actuacions d'inversió municipal 2018-2019 (adquisició vehicles).

Vist l'estat procedimental en que es troba l'expedient de contractació tramitat per adjudicar el contracte de subministrament d'adquisició de vehicle (Granadora) mitjançant procediment obert simplificat.

Resultant que durant el termini obert a tal fi, es presenta la següent proposició:

Bernat Mestre Quetglas amb una oferta econòmica per import de 70.301,00 € IVA inclós.

Resultant que per la Mesa de contractació es proposa l'adjudicació del contracte al Sr. Bernat Mestre Quetglas, per se l'única oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació.

La Mesa acorda per unanimitat adjudicar l'òrgan de contractació:

-Proposar l'adjudicació a favor del Sr. Bernat Mestre Quetglas, pel preu de 70.301,00 € (IVA inclós), amb un termini d'execució de 90 dies a comptar desde el dia següent a la signatura del contracte i un termini de garantia de dotze mesos.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Vist l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic, el Ple de l'Ajuntament acorda:

PRIMER.- Adjudicar provisionalment el procediment obert simplificat pel contracte de subministrament d'adquisició de vehicle (Granadora) al Sr. Bernat Mestre Quetglas, per la quantitat de 70.301,00 € IVA inclòs.

SEGON.- Disposar la despesa per import de 70.301,00 (IVA inclòs) amb càrrec al Pressupost en vigor d'aquest ajuntament per a l'exercici 2018.

TERCER.- Requerir a l'adjudicatari provisional per a la constitució de la garantia definitiva que puja a 2.905,00 €, així com la presentació de la documentació requerida del plec de clàusules , en el termini de 5 dies hàbils comptats desde el següent a la recepció d'aquest acord.

Transcorregut l'esmentat termini de 5 dies hàbils i havent presentat l'adjudicatari provisional la documentació requerida, l'esmentat acord d'aprovació provisional quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

QUART.- Notificar el present acord als interessats a l'expedient administratiu, fent-los saber que contra els presents actes podran interposar-se, potestativament, i de conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques, recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació, davant aquest mateix òrgan o, en el seu defecte, interposar-se recurs contenciós-administratiu, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent a la seva recepció, davant els Jutjats del contenciós-administratiu, segons el que disposa el número 1 de l'article 8 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa, sense perjudici que pugui exercitar-se qualsevol altre que cregui convenient.

CINQUE.- Facultar al Sr. Batle-President i secretari-interventor, per a la signatura del corresponent contracte administratiu i/o públic.

Acord: La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

6è.- Proposta per gravar els Plens i posar-los a la web municipal.- En els darrers anys han estat freqüents les reivindicacions lligades a una major transparència per part de les administracions públiques i a una major participació de la ciutadania en l'activitat política. Aquestes demandes han vingut acompanyades de diferents mesures, però malgrat els avanços que s'han produït, encara existeixen espais de millora que poden permetre avançar en els criteris esmentats.

Per aquest motiu, es fa necessari continuar aportant iniciatives que caminin en la direcció d'obrir les nostres institucions i ampliar els canals per rendir comptes a la ciutadania per part dels representants i càrrecs públics.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Per tot això i d'acord amb les disposicions legals vigents, proposo a l'Ajuntament Ple l'adopció del present acord:

Primer.-Que es retransmeti i gravi, a través de la plana web de l'Ajuntament de Santa Eugènia i de les xarxes socials municipals, els Plens Municipals i que quedin penjats en aquests espais per poder ser consultats amb posterioritat.

Segon.-Que a l'apartat de transparència que apareix a la web de l'Ajuntament de Santa Eugènia es disposi un espai per a la publicació setmanal de l'agenda pública del batle, en el termini de quatre mesos des de l'aprovació d'aquesta proposta.

Tercer.-Que a l'apartat de transparència que apareix a la web de l'Ajuntament de Santa Eugènia es disposi un espai per a la publicació, en el termini de quatre mesos des de l'aprovació d'aquesta proposta:

-El cost de les despeses generades per la manutenció ordinària dels membres de l'equip de govern.

-El cost, si escau, dels viatges realitzats pels membres de l'equip de govern.

Acord: La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

7è.- Conveni de delegació de competències municipals a l'Agència de defensa del Territori de Mallorca.- La pressió constructora sobre el sòl rústic és des de fa temps més intensa i extensa. La insuficiència de l'aplicació dels mitjans disciplinaris prevists a la legislació per part dels Ajuntaments, que són els ens administratius que ostenten la competència originària en matèria de disciplina urbanística, fomenta la degradació del nostre medi ambient i dificulta el manteniment de la coherència i credibilitat dels instruments de planejament i d'ordenació territorial.

Així doncs des de l'equip de govern creu arribat el moment de cedir les competències de la disciplina urbanística en sòl rústic a l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca.

L'article 7 dels Estatuts de l'Agència, aprovats pel Ple del CIM de 12 de gener de 2017 (BOIB núm. 9 de 21 de gener de 2017), recull la possibilitat que els municipis de l'Illa de Mallorca puguin delegar les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística en el Consell de Mallorca, el qual les exercirà mitjançant l'Agència de defensa del territori de Mallorca, en els termes i condicions establerts en els Estatuts i en els corresponents convenis de delegació.

Als convenis de delegació de competències ja subscrits entre l'Agència i els diferents municipis de Mallorca, l'àmbit de la delegació es circumscriu a les obres, usos del sòl i actuacions que es desenvolupin sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions en les diferents categories de sòl rústic del seu terme municipal, restant exclòs doncs les actuacions dutes a terme en sòl urbà.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

La delegació de competències es realitzarà mitjançant el corresponent conveni, que haurà d'obtenir la prèvia aprovació per majoria absoluta del ple de la corporació municipal i del ple del Consell de Mallorca, amb informe previ del Consell de Direcció de l'Agència, i serà publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

La delegació produirà necessàriament l'atribució a l'Agència de les competències d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que corresponguin al municipi, en els supòsits d'obres executades sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions, segons s'estableixi en el corresponent conveni.

L'Agència exercirà efectivament aquestes competències des del moment que es determini en el conveni, i en tot cas un cop produïda la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

És per tot això que el PROPOSO a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la delegació de les competències en disciplina urbanística en sòl rústic del municipi de Santa Eugènia al Consell de Mallorca a través de l'Agència de Defensa del Territori.

SEGON.- Iniciar els tràmits per a la delegació de les competències de la disciplina urbanística en sòl rústic a l'Agència de Defensa del Territori del Consell de Mallorca.

TERCER. Sol·licitar al Consell de Mallorca l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Eugènia a l'ADT mitjançant la signatura d'un conveni de delegació.

QUART. Facultar el Batle de l'Ajuntament de Santa Eugènia per signar els documents necessaris per tal de fer efectiva aquesta incorporació.

Acord: La proposta és aprovada per majoria dels assistents (Vots a favor: 3 PSIB – PSOE, 3 FEIM per Santa Eugènia; Vots en contra: 3 PP)

8è.- Aprovació inicial Modificació puntual NN.SS. de Santa Eugènia modificació xarxa vial i alineacions en torn al c/ Fra Juniper Serra, núm. 22.- El Ple de l'Ajuntament acorda:

1r.-Aprovar inicialment la modificació puntual de les NNSS de Santa Eugènia, modificació xarxa vial i alineacions en torn al c/ Fra Juniper Serra, núm. 22.

2n.-Sotmetre aquesta aprovació al tràmit d'informació pública per un termini de quaranta-cinc dies (45), tràmit que de conformitat amb l'article 54 de la Llei 2/2014 d'Ordenació i ús del Sòl, consistirà en la inserció d'un anunci al BOIB, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i a la pàgina web de l'Ajuntament. Totes les persones interessades podran consultar la documentació en horari d'oficina (de 8:00 a 13:30 hores) així com també fer ús del seu dret a presentar les al·legacions que estimin adients.



Acord: La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

9è.- Moció presentada pel grup Municipal Partit Popular “Declaració del dia de Mulla’t per l’esclerosi múltiple d’especial interes”. El Sr. Francisco Martorell Canals, com a portaveu del grup municipal Partit Popular, explica al Ple la següent:

Moció per la declaració del dia de Mullat per l’esclerosi múltiple des especial interes

Exposició de motius

L’equip de Govern de l’Ajuntament ha pres la decisió encertada de que el 100 % de les entrades del dia de Mulla’t per l’Esclerosi múltiple, vagi destinada a l’Associació ABDEM.

Des de el Grup del Partit Popular recalçarem totes les iniciatives que vagin destinades a millorar la vida a les persones que pateixen malalties cròniques.

Per tal d’evitar les improvisacions de l’equip de Govern, volem que l’Ajuntament declari el dia de MULLA’T per l’Esclerosi múltiple, dia d’especial interes, que declári nuls els abonaments per aquest dia, i que les entrades es destinin íntegrament a l’Associació ABDEM.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l’adopció del següent acord:

Primer.- L’Ajuntament de Santa Eugènia declari el dia de MULLA’T per l’Esclerosi múltiple, dia d’especial interes.

Segon.- L’Ajuntament de Santa Eugènia dóna la recaptació d’aquest cap de setmana aquest dia i que les entrades es destinin íntegrament a l’Associació ABDEM.

Per part del Sr. Batle es va comentar que es vol ampliar aquesta iniciativa a AECC i la Associació ANDRADE, fet que el Sr. Francisco Martorell està conforme.

Acord: La proposta és aprovada per unanimitat.

10è.- Moció presentada pel grup Municipal Partit Popular “Modificació de la taxa municipal de fems”. El Sr. Francisco Martorell Canals, com a portaveu del grup municipal Partit Popular, explica al Ple la següent:

Moció per la modificació de la taxa municipal de Fems

Exposició de motius



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Els nostres majors que viuen sols a una vivenda, generen una quantitat de fems molt reduïda, i sempre han tingut molta de cura amb el reciclatge.

Les Taujanes i Taujans que han enviadat d'un dia part altre passen a minvar els seus ingressos un 40 %, fent que les despeses corrents siguin de cada dia mes dificultoses.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.-L'Ajuntament de Santa Eugènia bonificarà la taxa de fems per a persones jubilades que visquin soles a una vivenda, bonificació del 50 %

Per part de la Sra. Cristina Ballester (PSIB-PSOE) es va manifestar que en el PAM està recollit una rebaixa de taxes i impostos però que la situació econòmica municipal que ha heretat de l'anterior corporació no li deixa. Ara s'està finalitzant l'estudi de la liquidació del pressupost anterior que tindria que estar finalitzat en data 1 de març i que es comprova que s'ha incomplert l'estabilitat pressupostària i la regla de despesa. També que hi ha 168.852,93 euros de despesa sense consignació pressupostària. També s'ha incomplert el PMP ja que s'estava pagant a 52 dies i únicament revisant i fent expedient de baixes ja s'ha reduït a 30,51 dies. Per això demano més responsabilitat que després d'aquesta situació que ens hem trobat no demani al primer Ple una rebaixa de taxa de fems.

Acord: La proposta és rebutjada per majoria dels assistents (Vots a favor: 3 PSIB – PSOE, 3 FEIM per Santa Eugènia; Vots en contra: 3 PP).

11è.- Moció presentada pel grup Municipal Partit Popular “Construcció d’una residència per les persones Majors de Santa Eugènia”. El Sr. Francisco Martorell Canals, com a portaveu del grup municipal Partit Popular, explica al Ple la següent:

Moció per la construcció d’una residència per les persones majors de Santa Eugènia

Exposició de motius

Santa Eugènia té una població molt major i de cada vegada més necessitada d’una assistència personal.

Els nostres majors amb necessitats d’assistència han de recórrer a les residències dels pobles dels voltants, desplaçant-los del poble on han viscut tota la seva vida i a on volen estar.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l’adopció del següent acord:

Primer.-L'Ajuntament de Santa Eugènia dins els pròxims 4 anys promourà la construcció d’una residència amb centre de dia, que sigui sostenible, cercant formules



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

tant per l'execució, com de la gestió que no suposin cap cost pels taujans, estudiant totes les ubicacions possibles per tal de tenir un lloc adequat que solucioni les nostres necessitats.

Segon.-L'Ajuntament de Santa Eugènia promourà i negociarà un conveni amb el Consell de Mallorca (IMAS) per la seva gestió.

Acord: La proposta és rebutjada per majoria dels assistents (Vots a favor: 3 PSIB – PSOE, 3 FEIM per Santa Eugènia; Vots en contra: 3 PP).

12è.- Moció presentada pel grup Municipal Partit Popular “Compra de terrenys per la construcció d’habitatges per Joves de Santa Eugènia”. El Sr. Francisco Martorell Canals, com a portaveu del grup municipal Partit Popular, explica al Ple la següent:

Moció compra de terrenys per la construcció d’habitatges per joves de Santa Eugènia

Exposició de motius

Un dels problemes que hem de resoldre al mes aviat possible és la manca de habitatge a preu assequible pels joves taujans.

No tenim solars públics on es puguin edificar vivendes socials, i es prioritari que els nostres joves puguin seguir vivint al nostre poble, si no volem perdre la nostra identitat.

A l’anterior legislatura es varen fer negociacions per la compra de solars on es puguin construir habitatges socials, tant per lloguer com per compra.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció del següent, acord:

Primer.- L'Ajuntament de Santa Eugènia prioritzarà l'edificació de vivendes joves, vivendes socials i pels Joves de Santa Eugènia i dedicarà tots els permisos possibles tant econòmics com humans.

Segon.- L'Ajuntament de Santa Eugènia instarà a l'IBAVI per la construcció de les vivendes, sempre i quant els Taujans tinguin prioritat en la compra o lloguer.

Acord: La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

13è.- Propostes d’urgència.

No es presenten propostes d’urgència.



14è.- Precs i preguntes.

1.- Com està la tramitació del procés selectiu de la plaça de la Directora de l'Escoleta? Contestà el Sr. Batle que s'ha aprovat el desistiment del procediment degut a motius pedagògics i educatius. Creiem que el procediment fou precipitat. Replica el Sr. Francisco Martorell que han tingut 4 anys per treure el nivell de català que no els permet presentar.

2.- Com està la tramitació de la subvenció del vehicle elèctric ? Contestà el Sr. Batle que es renunciarà perquè l'Ajuntament ha d'aportar 5.000 euros que no disposen de consignació.

3.- Ens han arribat comentaris de que el fill del Batle fa de socorrista a la piscina. Que ha de dir el Sr. Batle? Contestà el Sr. Batle dient que el seu fill fa feina per l'empresa que va contractar l'anterior Corporació.

4.- Vos han arribat queixes de la piscina? Contestà el Sr. Batle dient que sí i que es limitarà el número de tickets per la piscina.

5.- Com està l'assumpte de les ombres als llogarets? S'ha fet qualche actuació? Contestà el Sr. Joan Riutort dient que no però que ja saben on es posarà.

6.- S'ha fet qualche actuació a la capelleta de s'Aljub? Contestà el Sr. Batle dient que l'Ajuntament vol l'ajuda del Consell de Mallorca per fer intervencions.

7.- S'han realitzat les sonometries a la plaça? Contestà el Sr. Batle dient que sí, a intervenció judicial i la ha fet la Policia de Consell.

8.- Quina actuació es realitzarà al c/Bernat Coll per solucionar el problema de les motos? Contestà el Sr. Batle dient que es volia posar barreres però no passen les cadires de rodes.

9.- S'ha fet campanya perque els menors no consumeixen alcohol a les festes? Contestà la Sra. Cati Coll dient que sí, que s'ha realitzat també la campanya No i Punt!

I, sense cap altre assumpte per tractar, el president aixeca la sessió a les 21:23 h, de la qual, com a secretari-interventor, estenc aquesta acta.

Vist i plau,
El Batle,

Sgt: José Luis Urraca Martín



El secretari-interventor,

Sgt: Raimundo Tomàs Montis Sastre