

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA
EL DIA 27 D'OCTUBRE DE 2009, PER L'AJUNTAMENT EN PLE.**

A Santa Eugènia a dia vint-i-set d'octubre de dos mil nou es reuneix amb l'oportuna convocatòria, al Saló de sessions de la Casa Consistorial, l'Ajuntament en Ple sota la presidència del Sr. Batle i amb l'assistència del Sr. Secretari, a fi de celebrar una sessió extraordinària en primera convocatòria.

SENYORS ASSISTENTS: Batle-President, D. Guillem Crespí Sastre; Regidors: D^a. Jacqueline Volait Matrat, D. Llorenç Cabot Campins, D. Luis López García, D. Francisco Casellas Femenias, D. Miquel Àngel Coll Canyelles i D. Antoni Coll Ballester. Havent excusat la seva absència la regidora D^aM^a Eugènia Pou Mulet.

Essent les 18.00 hores el Sr. Batle declara oberta la sessió desenvolupant-se l'ordre del dia següent:

MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA I MODIFICACIÓ DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES DE NATURALESA URBANA.- Pren la paraula el Sr. Batle, el qual vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General del passat dia 8 d'octubre amb l'abstenció dels membres del grup municipal Entesa per Santa Eugènia-Unió Mallorquina, Sr. Casellas i Coll Ballester, proposa al Ple:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Atesa la potestat de l'Ajuntament establir-ta per llei, segons informe de Secretaria, de poder regular a l'ordenança fiscal una bonificació fins el 95 per 100 de la quota íntegra de l'impost a les transmissions per causa de mort.

PROPÒS:

- 1) Aprovar provisionalment l'ordença fiscal en el sentit d'establir una bonificació del 25 per 100 de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reials de goig limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els conjuges i els descendents i adoptats .
- 2) Exposar al públic l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal per un termini de trenta dies a efectes de reclamacions, en el cas de que no es presentin, l'acord d'aprovació provisional quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

A continuació pren la paraula el regidor Sr. Coll Ballester, com a portaveu del grup municipal Entesa per Santa Eugènia-Unió Mallorquina, el qual diu que el seu grup esta d'acord amb la proposta de modificació de l'ordenança fiscal.

Sotmesa a votació la proposta de modificació de l'ordenança fiscal sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, la mateixa es aprovada per unanimitat.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES DE NATURALESA URBANA

Atesa la potestat de l'Ajuntament establir-ta per llei, segons informe de Secretaria, de poder regular a l'ordenança fiscal un tipus de gravamen quan es tracti de immobles urbans, que van d'un mínim de 0,4 per 100 i un màxim de 1,10 per 100.

PROPÓS:

1) Aprovar provisionalment la modificació de l'article 2.1 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre bens immobles de naturalesa urbana en el sentit de fixar el tipus de gravamen de l'impost en el 0,56%.

2) Exposar al públic l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal per un termini de trenta dies a efectes de reclamacions, en el cas de que dins l'esmentat termini no es presenti cap reclamació, l'acord

provisional s'entendrà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

A continuació pren la paraula el regidor Sr. Coll, com a portaveu del grup municipal Entesa per Santa Eugènia-Unió Mallorca, el qual diu que el seu grup proposa com a alternativa a la proposta de Batlia que l'Ajuntament sol·liciti al Cadastre la congelació del 10% en la base imposable dels immobles durant els propers dos anys.

El Sr. Batle diu que la proposta suposa una baixada del 8,20 %, per tant considera que les dues propostes son bones, i que per l'any 2010 proposa la baixada del tipus de gravamen del 0,61 al 0,56 i considera que es pot planteja per al 2011 la congelació del 10% de pujada.

Sotmesa a votació la proposta, la mateixa és aprovada per cinc vots a favor, que representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, i que corresponen al Sr. Batle i als quatre regidors de la Corporació pertanyents al grup municipal del Partit Popular, els tres membres del grup de l'oposició s'abstenen.

I sense haver més assumptes a tractar el Sr. President aixeca la sessió essent les divuit hores i quinze minuts, de la qual com a Secretari estenc l'acta.
