



Acta del ple de l'Ajuntament de Santa Eugènia

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinària

Data: 24 de novembre de 2020

Horari: de 20:15 a 21:00 h

Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

Assistents

José Luis Urraca Martín

Cristina Ballester Parets

Catalina Coll Isern

Joan Riutort Crespí

Maria Magdalena Guardia Crespí

Antonio Bibiloni Oliver

Maria del Mar Nicolau Rivadeneira

Margalida Moreno Morey

Margarita Cañellas Llabrés

Raimundo Tomàs Montis Sastre (secretari- interventor)

Ordre del dia

1r.- Lectura i aprovació de les sessions anteriors.- El Sr. Batle pregunta als reunits si tenen alguna observació per fer a les actes de les sessions anteriors.

L'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 29 de setembre de 2020 i l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 9 de novembre de 2020, són aprovades per unanimitat dels assistents.

2n.- Decrets i actuacions de Batlia.- El Sr. Batle dóna compte dels següents decrets:

-Decret núm. 41/2020 de data 23 de setembre de 2020, de l'ordenança d'administració electrònica.

-Decret núm. 42/2020 de data 7 d'octubre de 2020 d'adjudicació de l'obra "Milliores dels vestuaris del Poliesportiu Santa Eugènia" a l'empresa Obras Comas Beltran. Obra inclosa a la convocatòria de subvencions per dur a terme actuacions d'inversió municipal 2019 del Consell de Mallorca.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

-Decret núm. 43/2020 de data 9 d'octubre de 2020 de pagament a justificar per despeses.

-Decret núm. 44/2020 de data 11 de novembre de 2020 d'acceptació de la renúncia de l'empresa Obras Comas Beltran per motius tècnics-econòmics.

-Decret núm. 45/2020 de data 17 de novembre de 2020, d'adjudicació de l'obra Millores dels vestuaris del Poliesportiu Santa Eugènia, a l'empresa Obras Comas Beltran. Obra inclosa a la convocatòria de subvencions per dur a terme actuacions d'inversió municipal 2019 del Consell de Mallorca.

3r.- Utilització privativa del domini públic (pista de pàdel i tennis).- Vist que aquest ajuntament és propietari del següent bé de domini públic:

“Que la PROPIEDAD es dueña en pleno dominio y sin limitación alguna de la finca sita en la localidad de Santa Eugènia, provincia de Islas Baleares, perteneciente c/ Estació, s/n, la cual está libre de cargas (en lo sucesivo la FINCA).

Referencia catastral: 6465002DD8866N0001QK

Considerant la conveniència de realitzar una concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic pels següents motius:

Article 137.4 LPSP:

— Quan l'immoble resulti necessari per acomplir una funció de servei públic o a la realització d'una fi d'interès general per persona diferent de les previstes en els dos paràgrafs anteriors.

El bé subjecte a concessió administrativa es destinarà a: Realització de classes de tennis

Vist l'informe del secretari interventor de dia 12 de novembre de 2020.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 151.4 i en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, PROPOSO a l'Ajuntament Ple l'adopció del present ACORD:

PRIMER. Adjudicar la concessió de l'ús privatiu del bé de domini públic en les condicions que figuren en la seva oferta:

Nom: David Enrique Adam Julià
DNI: 43.153.042 M



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Direcció: Carrer des Puig 6
Municipi: Santa Eugènia
Termini: 2 anys + 1
Cànon: 413 euros menuslas
Objecte: Serveis de classe de tennis i pàdel
Horaris: 21 hores setmanals tennis i 11 hores setmanals de pàdel

SEGON. Notificar a 43.153.042 M , adjudicatari del contracte, la present Resolució.
Acord: La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

4t.- Propostes d'urgència.- S'aprova la urgència per unanimitat dels assistents.

4.1.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA IBI

Per part de la regidora Sra. Cristina Ballester es va explicar en que consistien les regles fiscals d'estabilitat pressupostària i regla de despesa aprovades pel govern del PP amb la Llei 2/2012 d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat financera. Recordà que quan va entrar el nou equip de govern al mes de juny de 2019 es varen trobar que es va gastar més de 240.000 euros del permès. Varen tenir que fer un nou pressupost on totes les regidories varen tenir que fer retallades, varen elaborar un pla econòmic financer. Respecte a l'IBI recordà que l'any 2013 es va realitzar una revisió d'ofici per part del Govern de l'Estat que augmentava els valors cadastrals i així es podia no pujar o baixar el tipus de gravamen. No es pot comparar el municipi de Santa Eugènia amb el quans presenta el PP a les seves al·legacions (com Alcudia o Santanyí) ja que Santa Eugènia no disposa de planta hotelera, hostelera...únicament habitatges.

A part dels més de 240.000 euros que ens trobem que s'han gastat de més van arribant factures com per exemple una de TRUI Espectacle per un import de 18.000 euros; uns compromisos amb el personal de l'Ajuntament que es mantenen com la carrera Professional. Per això es volia augmentar en un primer moment el tipus de gravamen tal i com es va aprovar inicialment al Ple de dia 29 de setembre. Però el Govern va aprovar al Congrés dels Diputats dia 20 d'octubre la suspensió de les regles fiscals sense publicar al BOE i el COSITAL no realitza una interpretació favorable fins dia 19 de novembre que decidim suspendre l'augment del tipus de gravamen de l'IBI urbà.

Per part del Sr. Batle es va comentar que és incoherent que el PP incompleixi la seva pròpia llei i que l'equip de govern disposa d'una estratègia que és congelar l'IBI urbà, baixar l'IBI rústic i que l'ampliació de bonificacions fiscals.

Per part de la regidora Sra. Margalida Cañellas (PP) es va manifestar que lo que ha fet l'equip de govern és , vistes les al·legacions del PP, agafar-se a l'excusa de la suspensió de les regles fiscals per part del Congrés i que han presentat aquesta proposta d'urgència per no votar les al·legacions del PP. Recordà que quan ells entraren també havia



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

factures pendent per import de 110.000 euros i amb això el PP no va augmentar els impostos.

Per part del Sr. Batle es va comentar que no és va augmentar el tipus de gravamen però sí el valor cadastral d'ofici a través d'un Reial Decret del Govern del PP. No puc admetre les comparacions amb l'anterior Batle ja que jo sí crec en el projecte,estic cobrant quasi un 35% menys que amb la meva feina i no m'he pujat el sou.

Per part del Sr. Joan Riutort es va comentar que no entén la falta d'autocrítica del PP vist com va deixar les arques municipals, així com que hi havia retribucions parcials i hi havia mesos que es feien 3 JGL per cobra més. També criticà les obres faraòniques que es feren l'anterior legislatura així com el poc manteniment del poble.

Per part de la Sra. Maria Magdalena Guardia es va comentar que des de la seva regidoria i encara que hi hagi hagut estalvi s'ha renovat tot el material i joguines de l'Escoleta municipal , s'han fet inversions a l'Escoleta, s'ha invertit en Cultura de tot l'any.

Per part de la regidora Sra. Margalida Cañellas (PP) es va manifestar que els imprevistos aniran sorgint durant la legislatura ja que això és el dia a dia dels polítics; que no és necessari pujar impostos encara que te trobis una situació econòmica dolenta tal i com va demostrar el PP quan entrà l'any 2007; a la Coberta se li ha donat una utilitat i s'han pogut realitzar actes culturals i esportius i respecte la renovació del material escoleta s'estava a l'espera de la nova Directora.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.2.-Al·legacions presentades durant el termini exposició públic modificació ordenança I.B.I.

Proposta

En virtut de l'aprovació de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles aprovada provisionalment per l'Ajuntament de Santa Eugènia en Ple en sessió ordinària de dia 29 de setembre de 2020 i publica al Butlletí Oficial de les Illes Balears número 171 del 3 d'octubre de 2020.

En virtut de l'acord del 20 d'octubre de 2020, el Ple del Congrés dels Diputats, que s'aprovà per majoria absoluta l'acord del Consell de Ministres de 6 d'octubre de 2020 pel que és sol·licitava al Congrés dels diputats l'apreciació de què Espanya està sofrint una pandèmia, el que suposa una situació extraordinària, amb la finalitat d'aplicar la previsió constitucional que permeti en aquests casos superar els límits de dèficit estructural i de volum de deute públic.

Provocant que pels anys 2020 i 2021 les Entitats Locals no hagin de complir amb els



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

objectius d'estabilitat, de deute pública ni la regla de la despesa.

Per tant es proposa que no es realitzi la modificació de la pujada del tipus impositiu dels béns urbans, mantenint el tipus per aquests béns a 0,415%.

Si bé els altres elements, objectes de la modificació es mantindran d'acord amb la publicació del Butlletí oficial de les Illes Balears número 171 d'octubre de 2020.

Per part del Sr. Batle es va afirmar que no pot permetre que es digui que hi ha manco transparència ja que avui els plens es realitzen en horari on la gent pot venir, es retransmeteixen; es conviden a les Mesa de Contractació; es dona molta importància a les xarxes socials; es delega a l'ADU el sòl rústic. A part, remarcà que ara la regidora d'Hisenda no cobra, ja s'han realitzat 2 pressupost municipal i criticà al PP per no presentar propostes ni mocions tal i com ells feien a l'oposició; recordà que no va haver relleu, es vetaven propostes de l'oposició o s'incomplien la Llei Montoro.

El grup municipal PP retira la proposta presentada.

4.3.-Modificació bases d'Actuació del Pressupost municipal 2020.- Vista la voluntat de l'equip de Govern d'atorgar subvenció nominativa a Asociación Balear de la enfermedad Andrade.

Vist que no està recollida a les Bases d'Actuació del Pressupost municipal 2020.

Vist l'expedient de generació de crèdit.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, propos a l'Ajuntament Ple l'adopció del present acord:

Primer.- Modificar les Bases d'actuació del Pressupost municipal 2020 amb la següent subvenció nominativa:

Partida	Descripció	Crèdit inicial	Import modificació (€)	Crèdit definitiu (€)
01.2302.48007.01	Asociación Balear de la enfermedad Andrade	0,00 €	540,00 €	540,00 €
TOTAL		0,00 €	540,00 €	540,00 €

Segon.- Publicar al Boib, tauler d'edictes i seu electrònica.

Acord: La proposta és aprovada per unanimitat.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

5è.- Precs i preguntes.

No hi ha prec i preguntes.

I, sense cap altre assumpte per tractar, el president aixeca la sessió a les 21:00 hores, de la qual, com a secretari-interventor, estenc aquesta acta.

Vist i Plau,
El Batle,

Sgt: José Luis Urraca Martín



El secretari-interventor,

Sgt: Raimundo T. Montis Sastre