



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

ACTA D'OBERTURA DE PROPOSICIONS DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DE BAR I INSTAL·LACIONS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.

Santa Eugènia a 25 d'octubre de 2017

A la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, a les 16:00 hores es reuneixen els següents Srs.:

- D. Francisco Martorell Canals (Batle-President).
- D. Raimundo Tomás Montis Sastre (secretari-interventor de la Corporació) qui actua com a secretari.
- D. Bartolomé Coll Isern (administratiu).
- D. Pedro A. Munar Rosselló (advocat).
- D. Joan Josep Torrens Torrens (arquitecte municipal).

Prèvia lectura dels preceptes preceptius i demás particulars de l'expedient, pel Secretari de la Mesa es procedeix a l'obertura dels sobres «B» de les proposicions admeses relatives al procediment negociat sense publicitat per a la concessió del servei de bar i instal·lacions del poliesportiu municipal.

Amb caràcter previ, es posa en coneixement de la Mesa que amb posterioritat a la data màxima de presentació (dia 11 d'octubre de 2017, a las 13h), s'ha presentat la següent documentació:

- Instància de data 13 d'octubre de 2017, reg. entrada 2.296/17, de la Sra. Mercedes Juan Llabrés, on manifesta el compromís de contractació de persones amb risc d'exclusió laboral.
- Instància de data 23 d'octubre de 2017, reg. entrada 2.368/17, de D. Ruben Delgado, on manifesta una millora econòmica de 800 €.

Ambdues instàncies s'han presentat de manera extemporània i fora del plaç màxim establert al punt 14 del plec, pel que no s'admeten i no es tenen en compte de cara a la baremació.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Seguidament, es procedeix a l'obertura dels sobres B, i es procedeix per part de la Mesa a la valoració de conformitat amb els criteris del punt 16^è. del plec.

Les puntuacions són les que obren a la fulla adjunta, si bé es vol fer constar les següents incidències en la puntuació:

- En relació a la puntuació d'experiència, es vol deixar constància del criteri pel qual no es pot puntuar la experiència acreditada si no ve acompanyada de documental acreditativa que en cada cas contempla l'apartat «d».
- Atès que la única proposta que ha adjuntat parcialment la mateixa és la de la Sra. Mercedes Juan Llabrés, i que la resta només aporten la vida laboral sense cap altre documental més, només es puntua la de la indicada Sra. Mercedes Juan Llabrés en quan a 05 punts per any de feina. Cap dels licitadors acredita la gestió per no aportar la documental corresponent.
- De la millora econòmica de la Sra. Cristina Bover Gago es desestima, i no es puntua per tant, la millora consistent en pintura de pista de tennis i de baloncesto per import de 5.400 €, atès que el preu del pressupost que acompanya (Magaluf Boulevard s.l.) es considera una oferta anormal amb valor desproporcionat de l'article 152 LCSP, valoració ratificada per l'aparellador municipal Sr. Torrens.
- Cap dels licitadors acreditin trobar-se en risc d'exclusió del mercat laboral per ser persones de més de 45 anys en atur.

Per tant, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la **Sra. Mercedes Juan Llabrés**, amb un total de 53,5 punts. En segon lloc es troba el Sr. Antoni Coll Ballester, amb un total de 51 punts.

De cara a la signatura del contracte, s'hauran de complir la prestació de garanties definitives i demés condicions a que fa referència els punts 10 i següents del plec.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Sense més a tractar, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació, quan són les 17:45 hores, de tot el qual com a Secretari donc fe.

EL SECRETARI,

VIST I PLAU,
EL BATLE,



Hoja1

	Toni Coll Ballester	Meryam Jirari	Margalida Moreno	Cristina Bover	Mercedes Juan LLabrés	Ruben Delgado
a) Millora econòmica. Un (1) punt per cada 20€ / mensuals per cada una de les modalitats. Màxim : Fins a 15 punts.	15	10	12	15	15	
b) Memòria detallada per mesos de les activitats oci-esportives que durà a terme durant el temps que duri la concessió. Màxim: Fins a 5 punts	3,5		2,5	2	3	
c) Compliment de l'annex III del plec amb relació als preus del servei de bar de la concessió per a l'any 2018. Primer: 15 punts, Segon: 10 punts, Tercer: 7'5 punts ;Quart:5 punts; Cinquè: 2 punts. Màxim: Fins a 15 punts	7,5	10		2	15	5
Experiència acreditada en Gestió o experiència a bars o restaurants. Un (1) punt per cada any complet en gestió. (s'acreditara amb l'informe de vida laboral emes per la Seguretat Social i la documentació que acrediti la titularitat del bar o restaurant)						
Mig (0,50) punt per cada any complet de feina de: Cambrer, Cuiner, Metre. (s'acreditara amb l'informe de vida laboral emes per la Seguretat Social i nomina) Màxim: fins a 10 punts.					0,5	
Memòria detallada i valorada de les millores dins el recinte del poliesportiu. Aquestes millores hauran de suposar un estalvi per l'ajuntament i/o millorin les instal·lacions existents. Un (1) punt per cada 1.000€ de valoració de la millora. Màxim: Fins a 20 punts.	20		6	9	20	14
Risc d'exclusió del mon laboral. Que el concessionari es trobi en risc d'exclusió del mercat laboral: persona major de 45 anys a l'atur: 5 punts. Compromís de contractació de personal en risc d'exclusió laboral: 5 punts. Màxim: Fins a 10 punts.	5		5			5
TOTAL	51	20	25,5	28	53,5	24

~~Sgt: Pedro A. Muxar Rosselló (advocat)~~

Sgt: Juan J. Torrens Torrens (arquitecte T.)

Sgt: Bartolomé Coll Isern (admvo).

Sgt: Raimundo T. Noutis Sastre (Secretari)

Sgt: Francisco Martorell Caudés (Batle-President)